ПРОТОКОЛ № 6
заседания Совета по инвестиционной и инновационной деятельности при главе города Прокопьевска
от 17.08.2020 г.

Старченко Вячеслав Викторович	-	первый заместитель главы города Прокопьевска, заместитель председателя;
Опарин Александр Иванович	-	заместитель главы города Прокопьевска, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом города Прокопьевска;
Агарков Евгений Васильевич	-	заместитель главы города Прокопьевска по промышленности, транспорту и связи;
Неб Александр Владимирович	-	заместитель главы города Прокопьевска по капитальному строительству и жилищным вопросам;
Дьякова Татьяна Сергеевна	-	начальник отдела инвестиций и стратегического развития администрации города Прокопьевска, секретарь Совета

Повестка заседания:

1. Выполнение решения Протокола от 11.08.2020 № 5.

1.1. Передача права собственности на ПСД и ГЭ, от ООО «КВРП «Новотранс» КУМИ. г. Прокопьевска (договор пожертвования).

1.2. Утверждение распорядительного документа об утверждении ПСД и ГЭ

1.3. Образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:32:0103020:2061: под соединительный путь; под вытяжные пути ООО КВРП «Новотранс» II очередь;

1.4. Подбор земельного участка под реализацию проекта по производству по переработке углеродо содержащих отходов (обращение инвестора, А.Ю. Ермаков)

1.5. Формирование паспортов инвестиционных площадок для размещения на Инвестиционном портале Кузбасса.

2. Формирование земельного участка под строительство энергетического комплекса ХК «Новотранс».

По первому вопросу повестки заседания слушали:

1.1. **Опарина А.И. –** заместителя главы города, председателя КУМИ. Начата работа по проекту договора пожертвования проектно-сметной документации строительства соединительного ж/д пути необщего пользования между парком «Б» ООО «КВРП «Новотранс» парком «Э» ООО «ПТУ», также двух приемо отправочных путей в парке «Э» ООО «ПТУ». Возникла проблема формированию части договора со стороны ООО «КВРП «Новотранс».

Решение:

Дьяковой Т.С.:

17.08.2020 направить письмо в адрес генерального директора ООО «КВРП «Новотранс» П.В. Алешина о подготовки акта приема – передачи и договора пожертвования ПСД и госэкспертизы КУМИ.

Опарину А.И.:

ж/д пути необщего пользования между парком «Б» ООО «КВРП «Новотранс» парком «Э» ООО «ПТУ» в пользу КУМИ г. Прокопьевска. Направить на согласование с начальником правового отдела А.Г. Мягких. Подписать лист согласования.

1.2. **Неба А.В.** – заместителя главы города. Проект постановления разработан, после заключения договора пожертвования будет запущен на согласование и утверждение.

1.3. **Опарина А.И. –** заместителя главы города, председателя КУМИ.

В связи с допущенными замечаниями в заявлении регистрация прав на земельные участки (образованные путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:32:0103020:2061: под соединительный путь; под вытяжные пути ООО КВРП «Новотранс» II очередь) и в связи с новыми условиями процедура регистрации прав в Росрестре продлена на 14 рабочих дней.

Решение:

до 19.08.2020 обратиться с письменным запросом (за подписью главы города) по ускорению сроков проведения государственной регистрации прав на земельные участки (образованные путем раздела земельного участка с кадастровым номером 42:32:0103020:2061), в связи со сроками подачи Заявки в НКО ФРМ.

1.4. **Опарина А.И. –** заместителя главы города, председателя КУМИ.

По обращению инвестора А.Ю. Ермакова для реализации проекта по производству по переработке углеродо содержащих отходов инвестору предложена площадка на Красной Горке (район котельной №76). Необходимо провести процедуру изменения вида использования земельного участка. Сроки: 2-3 месяца.

Решение:

Опарину А.И., Небу А.В.:

до 20.08.2020 подготовить дорожную карту по процедуре перевода земельного участка (Красная Горка) с указанием: мероприятия, ответственный, сроки выполнения. Начать процедуру перевода вида использования земельного участка.

1.5. **Опарина А.И. –** заместителя главы города, председателя КУМИ.

Внесены изменения в реестр инвестиционных площадок, дополнительно заполнены паспорта инвестиционных площадок.

По второму вопросу повестки заседания слушали:

Опарина А.И. - заместителя главы города, председателя КУМИ. От МБУ «Комитет архитектуры и градостроительства» (Фаустова И.И.) получена схема участка (район пос. Усяты) под строительство энергетического комплекса. Будет подготовлено решение КУМИ по утверждению схемы участка.

Решение:

до 19.08.2020 утвердить решение по утверждению схемы земельного участка в пос. Усяты.

Заместитель председателя **В.В. Старченко**

Секретарь **Т.С. Дьякова**